

PROTOKOLL

Årsstämma 2017 för BRF Hjorthagshöjden

Datum: 2017-05-18, kl. 18.30

Plats: Folkkulturcentrum, Artemisgatan 19

§1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande, Carl Hansson, öppnar årets stämma.

Övriga styrelsemedlemmar presenterar sig för stämman.

§2. Godkännande av dagordningen

Stämman godkänner dagordningen.

§3. Val av stämмоordförande

Karl-Örjan Norheden utses att som ordförande leda årsstämman.

§4. Anmälan av stämмоordförandes val protokollförare

Styrelsens sekreterare, Eric Hansson, utses att föra dagens protokoll.

§5. Val av två justerare tillika rösträknare

Anders Wibaeus och Carl Millinger utses att jämte stämmans ordförande justera dagens protokoll samt agera rösträknare.

§6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt ordning utlyst

Stämman har utlysts i enlighet med föreningens stadgar. Stämman förklaras därmed vara i behörig ordning kallad.

§7. Fastställande av röstlängd

Genom namninsamling vid ingången upprättas förteckning över närvarande medlemmar och genom fullmakt representerade medlemmar.

Rösträknarna kommer fram till att 17 röstberättigade är närvarande samt att en röstberättigad medlem är representerad genom fullmakt. Sammanlagt utgörs stämmans röstlängd av 18 röster.

Förteckningen godkänns att gälla som röstlängd för stämman.

§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens kassör, Thomas Widén, går igenom föreningens årsredovisning för verksamhetsåret 2016.

§9. Föredragning av revisorernas berättelse

Peter Modigh föredrar revisorernas berättelse över granskningen av förvaltningen och räkenskaperna för år 2016.

Inga anmärkningar noteras.

§10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställer den i årsredovisningen intagna balans- och resultaträkningen.

§11. Beslut om resultatdisposition

Styrelsen föreslår att i ny räkning överförs - 1 525 814 kr.

Stämman godkänner dispositionsförslaget.

§12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för 2016 års förvaltning.

§13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman föreslår att arvodet ligger kvar på samma nivå för arbetsåret 2017-2018 som för arbetsåret 2016-2017, d.v.s. 100 000 kr plus sociala avgifter.

Stämman bifaller förslaget.

§14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen utgörs av Nils Hellström och Christer Langseth. På stämman representeras valberedningen av Nils Hellström.

Valberedningen föreslår följande styrelse 2016/2017

Ulrika Hjelt	mandat kvar som ledamot t.o.m. 2017/2018
Thomas Widén	omval på 2 år som ledamot 2017
Carl Hansson	mandat kvar som ledamot t.o.m. 2017/2018

Eric Hansson	mandat kvar som ledamot t.o.m. 2017/2018
Annette Harris	omval på 2 år som ledamot 2017
Elias Rosell	omval på 2 år som ledamot 2017
Kristoffer Berg	omval på 1 år som suppleant 2017

Stämman godkänner valberedningens förslag.

§15. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Peter Modigh föreslås utnämnas som internrevisor.

Magnus Berg föreslås utnämnas som internrevisorssuppleant.

Stämman godkänner utnämning.

§16. Val av valberedning

Christer Langseth och Nils Hellström föreslås omväljas att utgöra valberedning för det kommande verksamhetsåret.

Stämman godkänner utnämning.

§17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Styrelsen har inte inkommit med någon proposition.

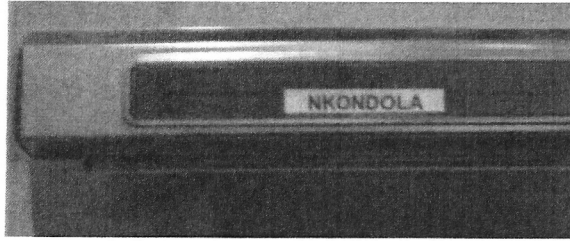
Karl-Örjan Norheden har inkommit med motion "Motion till Brf Hjorthagshöjdens årsstämma i maj 2017.":

"I välkomstbrevet till nya medlemmar finns en rekommendation om namnskylt som skall anbringas på dörren. Få nya medlemmar skaffar en dylik skylt.

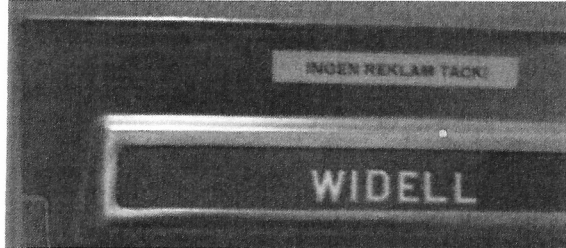
Detta innebär att det finns ett otal olika typer av namnskyltar/lappar på dörrarna i våra trappuppgångar och det är inte estetiskt tilltalande.

Jag föreslår att styrelsen tar ansvaret om namnskylt på dörren vid överlåtelse av lägenhet.

Skylt i stålplåt är nuvarande rekommendation. Med tanke på att allt fler skaffar säkerhetsdörr borde även namnskylt på dörrens brevinkast godkännas. Till exempel:



Eller



*Hjorthagen den 29 mars 2017
Karl Örjan Norheden W5 lgh 32"*

Styrelsens kommentar till motionen:

Förslaget är att styrelsen ska ta över ansvaret för namnskylt på dörren. Styrelsen anser det inte rimligt att kostnaden för namnskyltar ska belasta föreningen och tas ut på avgifterna samt att styrelsen ska skruva upp och ned namnskyltar. Överföring av ansvar och kostnad till föreningen är inte heller förenligt med våra stadgar som enligt 35§ anger att ytterdörr är bostadsrättshavarens ansvar. Styrelsen anser att motionen måste avslås.

Styrelsen
BRF Hjorthagshöjden

Stämman röstar om huruvida motionen ska bifallas eller avslås:

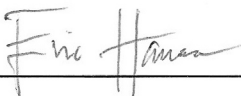
4 röster för bifall.

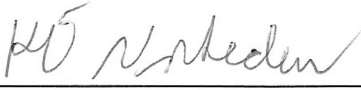
14 röster för avslag.

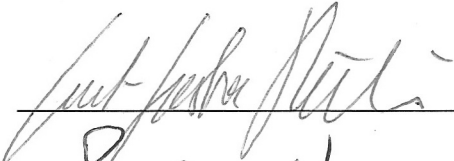
Stämman avslår motionen.

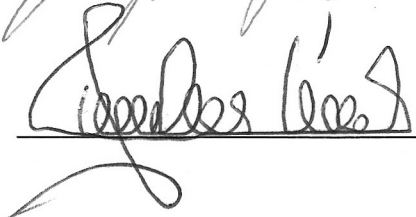
§18. Stämmans avslutande

Ordförande förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet  Eric Hansson, sekreterare

Justeras  Karl-Örjan Norheden, stämмоordförande

 Carl Millinger, justerare och rösträknare

 Anders Wibaeus, justerare och rösträknare